



Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it

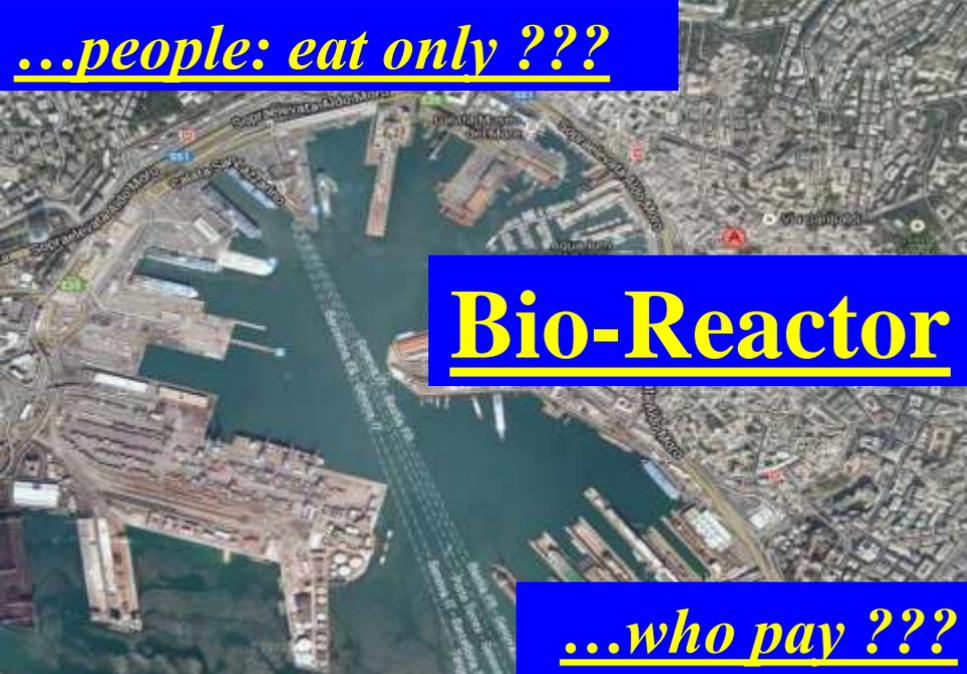
DL Rilancio OPPORTUNITA' per **CONDOMINIO 4.0**

Centro di ECCELLENZA - @GUPC

General **UTILITIES** Performance Contract



...people: eat only ???



Bio-Reactor

...who pay ???

We make **green Job** for **Earth** and **Health**

- Teams organize it:
- a) Legal, contract, m&a tools
 - b) hr, mktg, commercial
 - c) IT and ITC expertise
 - d) Tecnic (Bio/Agro, Chem, ...)

Industrial Property and green tecnology, already **PLUS** in sites;

more 60 sites in Europe, ...and then to World !

IP Rights on more 20 countries (EU and others)



Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it

1. DL Rilancio OPPORTUNITA' per CONDOMINIO 4.0

Centro di ECCELLENZA - ®GUPC
General **UTILITIES** Performance Contract



... ®GUPC, tra le tante tecnologie per consuete UTILITIES (acqua, luce gas, reflui, umido e connettività), **agisce anche per**

RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO ed
ACQUA CALDA SANITARIA a COSTI RIDOTTI del 75%

...a COSTO ZERO e grazie al

TERMO CAPPOTTO CAPTANTE "TCC"

CALORE ESTERNO e RADIAZIONE SOLARE

...per coprire tutto il fabbisogno, ...anche a Gennaio !



Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it

2. Industria 4.0 OPPORTUNITA' per IMPRESA 4.0

Centro di ECCELLENZA - **®GUPC**

General **UTILITIES** Performance Contract



Industria 4.0 - Innovazione con ESCP Srl

Startup Innovativa a Vocazione Sociale

- a. CREDITI ed agevolazioni nella realizzazioni di impianti INNOVATIVI, ...di più con Startup Innovativa **ESCP Srl**
- b. Agevolazioni per IRES/IRAP (50%), Accesso a crediti, PatentBox, Sabatini, Dipendenti, Iper/Super ammortamenti, Formazione 4.0, ...



Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it

Energia ed Acqua



3. RISORSE PER REALIZZARE IL PROGETTO

- a. LEGGE **110%** PER CONDOMINI - **DL Rilancio** (e **DL 104**, con 51% di 1/3 di millesimi)
- b. LEGGE **I4.0** PER IMPRESE - **Industria 4.0** (più efficace con STARTUP INNOVATIVE)
- c. LA STARTUP INNOVATIVA **ESCP Srl** detiene
 - i. BREVETTI e tecnologie (TCC, TP, MBGC, PBRC, SDGC, SIDR, ...)
 - ii. KNOW-HOW PER PROGETTO
 - iii. ALLEANZE CON FINANZIARIE ed IMPRESE per scontare CREDITO DI IMPOSTA
 - iv. CONSULENZA PER PIANO FATTIBILITA', PRESIDIO e CONFORMITA'

...con la distinta vocazione di **ESCP Srl**:
Ripartenza ed Innovazione GREEN



Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it



4. ELEMENTI di IMPIANTI

...giusto alcuni del vasto set di brevetti e tecnologie nel paniere del marchio **®GUPC**

TERMO CAPPOTTO CAPTANTE
calore esterno a bassa temperatura e luce diffusa

PANNELLI SOLARI a parete

POZZETTO ACCUMULATORE

POMPA DI CALORE
per Riscaldamento, Raffrescamento ed ACS





Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it

5. **CARATTERISTICHE** rilevanti del **Termo Cappotto Captante “TCC”**

...una delle tante tecnologie di eccellenza, con noi accessibili

- a. elevata efficienza termica (2 strati aria e 1 poly, <0.024 , $U < 0,27/E$, S5)
- b. elevata captazione (Al/Fe e cemento, add conduttivi ed elsatomerici)
- c. comfort igroscopico (Glaser)
- d. comfort acustico (massa-molla-massa)
- e. comfort elettrosmog (Faraday, con maggiore messa terra)
- f. comfort sfasamento termico (maggiore massa involucri)
- g. comfort estetico (vernici, malte, ceramiche a base di TiO_2)
- h. comfort stabilità (per impiego accessori ed contro intemperie)
- i. comfort sismico (con più livelli di protezione)
- j. miglior mix di comfort a minor costo di ogni altro CAPPOTTO (anche ETA004)





Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it



6. ESEMPIO DI PROGETTO ...anche verso GREEN New Deal

...elevato ad un **Centro di Eccellenza “full green”**,

il **Condominio di 60 unità abitative**
con 51% di 1/3 di millesimi, **può decidere di**

ricevere 3.000.000 €, costo stimato per INTERVENTO
(impianti, opere edili, tecnologie **GREEN** esclusive)

...ma ha un valore di 4.500.000 € !!!



Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it



7. Esempio di Benefici per CONDOMINIO 4.0

su 120.000 €, costo annuale stimato per riscaldamento, raffrescamento e acqua calda sanitaria

90.000 €, risparmio annuale

1.800.000 €, risparmio di spese in 20 anni

4.500.000 €, aumento valore dell'immobile da SUBITO
fregiandosi già di esclusivi **COMFORT** anche "full green"



Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it

Energia ed Acqua



8. Esempi Oneri del CONDOMINIO 4.0 ...a forte determinazione **GREEN**

Garanzie ECONOMICHE: zero

Costo INTERVENTO: zero – legge 110% (DL Rilancio)

Impegno per supporto **ESCP Srl**: Eur 12.000
(60x200 Eur/Unità), reso dal progetto a “Costo ZERO”

Accordo e supporto alla gestione per 10 anni,
remunerato a consuntivo da **RISPARMIO PRODOTTO**



Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it

9. Esempio Benefici per IMPRESA 4.0 supportate da ®GUPC di **ESCP Srl**

- Accesso a **Licenze e Diritti** esclusivi di **ESCP Srl**
- Accesso a **Servizi e Consulenze** di **ESCP Srl** (Startup Innovativa)
- Accesso a **Ricerca&Sviluppo** (crediti fiscali)
- Accesso a **PatentBox** (IRES/IRAP dimezzati)
- Accesso a **Crediti per INNOVAZIONE** (Nuova Sabatini)
- Accesso a **Formazione 4.0** (crediti fiscali)
- Accesso a **IPER/SUPER** Ammortamenti (crediti fiscali)

NB - notevoli incentivi sono decretati e correlati al tipo di Impresa e sua collocazione, portando a benefici dal **50% a 95%** (aree del Mezzogiorno), attivando **INNOVAZIONE**, che apre a contestuali processi di Formazione per evoluzione longeva delle maestranze; con beni, servizi e private di R&S da ESCP Srl portano ad elevati benefici su tutto l'operato pertinente dei 5 anni di PatentBox (IRES/IRAP 50%); i crediti fiscali entrano tutti nell'ampio paniere negoziale preposto e potenziato da DL Bilancio e DL Rilancio;

...elevato fregio per intervento **GREEN** su **Centro di ECCELLENZA** di riferimento per quel territorio, in ottica "**full green**" e verso **Green New Deal** (...con capotto e molte altre tecnologie)





Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it



10. CONCLUSIONI

- a. Un'opportunità unica per condomini e per imprese di
 - i. risparmio ed economie RILEVANTI per CLIENTE ed IMPRESE
 - ii. DISTINZIONE con brevetti e know-how di **ESPC Srl**, volta ad innovare
- b. SIAMO DISPONIBILI PER OGNI APPROFONDIMENTO
- c. Disponibile presentazione [Power-Point](#) su know-how, progetti, tecnologie e brevetti di **ESPC Srl**, basato su titoli emessi da **UIBM/IT-Roma** ed **WIPO/UN-Geneva**

veicolato attraverso il marchio

®GUPC - General UTILITIES Performance Contract

ufficialità e riferimenti pubblici in: http://www.expotv1.com/ESCP_Patent.htm



Energy Supply-Chain Plan Srl

info@escp.it, www.escp.it

Analizziamo Problemi e scopriamo RISORSE

...agendo con razioicinio, si derivano solo sottoprodotti (non rifiuti),
materie prime per altri processi virtuosi



Ridurre la bolletta energetica...?
Migliorare l'ambiente ed il pianeta...?
L'intervento si ripaga con il solo risparmio...?

Spazio:

senza barriere
ne fisiche ne di relazione

comfortevole
salutistico ed ambientale

volto al dialogo
basi empatiche e sensoriali

integra-sviluppa
svantaggi ed aspirazioni

Milano (fonte NASA) - Monthly Averaged Insolation Incident On A Horizontal Surface (kWh/m²/day)

Lat 45.583 Lon 9.267	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
22-year Average	1.48	2.43	3.68	4.28	5.05	5.79	5.98	5.20	3.83	2.37	1.56	1.21

Milano (fonte NASA) - Monthly Averaged Direct Normal Radiation (kWh/m²/day)

Lat 45.583 Lon 9.267	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Annual Average
22-year Average	2.90	3.72	4.41	3.92	4.08	5.19	5.79	5.06	3.85	2.75	2.56	2.14	3.86

Si può fare !!!