



# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)

## CONDOMINIO 4.0 & IMPRESA 4.0

Centro di ECCELLENZA - ®GUPC  
 General UTILITIES Performance Contract



**...people: eat only ???**



# Bio-Reactor

**...who pay ???**

We make **green Job**  
 for Earth and Health

- Teams organize it:
- a) Legal, contract, m&a tools
  - b) hr, mktg, commercial
  - c) IT and ITC expertise
  - d) Tecnic (Bio/Agro, Chem, ...)

**Industrial Property**  
 and green tecnology,  
 already PLUS in sites;

**more 60 sites in Europe,**  
 ...and then to World !

**IP Rights on more 20**  
 countries (EU and others)



# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)

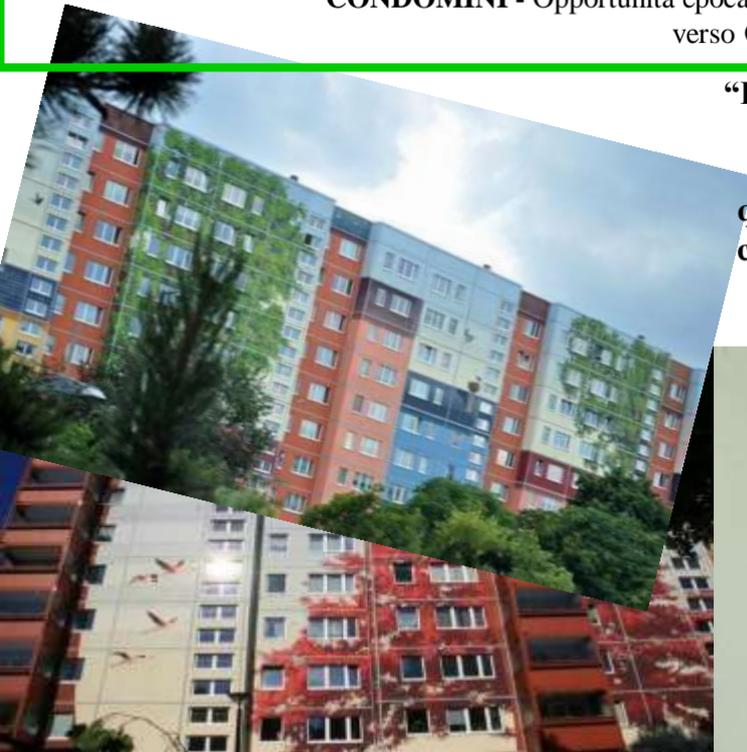
Energia ed Acqua

...mi cas@



**DL Rilancio - 110% e non solo**

CONDOMINI - Opportunità epocale per un Habitat  
verso Green New Deal



“Habitat” dato dal sistema Edificio-Impianto,  
grava pesantemente sull’ involucro,  
esso decreta il confine tra dentro-fuori,  
quindi il più idoneo a contrastare i gradienti,  
crea e preserva il comfort termo-igroscopico,  
...la COMUNICAZIONE completa,  
mitiga e sovrasta ogni substrato.

## Progetto Colore





# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)



## DL Rilancio - 110% e non solo

CONDOMINI - Opportunità di conciliare il progresso  
in modo efficiente e con valore



**L'estetica: rappresentazione dell'essere**  
**Rilievi, Bassorilievi, un potenziale contributo funzionale**  
**Paramenti e cornici non sono da meno**  
**Superfici opache possono dare di più**  
**Il verde ornamentale: un coadiuvo sincrono**



# Liberty



# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)



**DL Rilancio - 110% e non solo**  
**IMPRESA** - Opportunità per mostrare capacità sistemica e sviluppare **INNOVAZIONE**

## Solare Termico Geoassistito

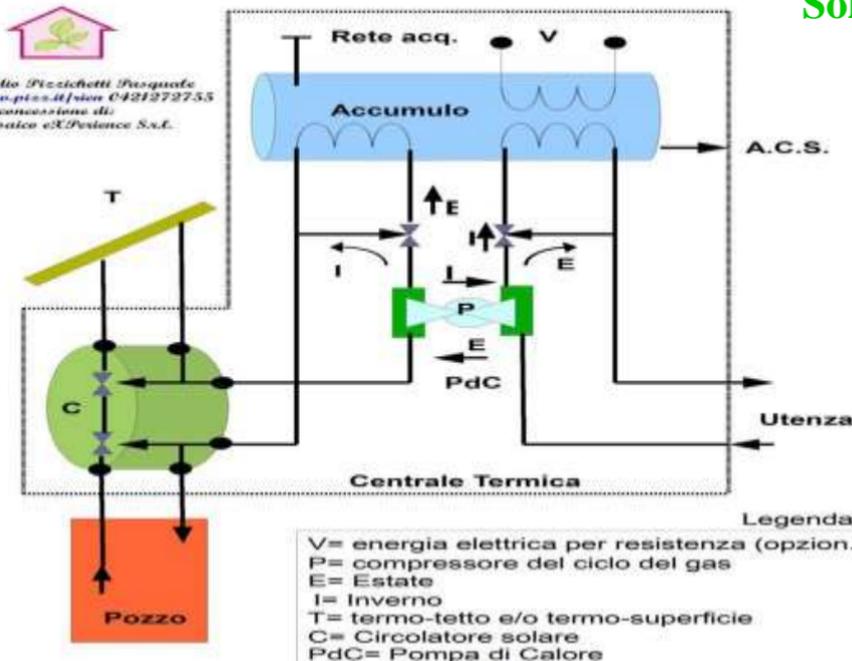
...il Sole c'è, ...USIAMOLO!

**Il sole c'è anche ...a Milano**

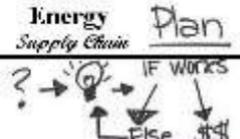
1.48 kWh/m<sup>2</sup>.day (Gennary)

**1 MWh < 30€**

Obbiettivi (caldo e freddo)  
 lavoro locale  
 superfici intelligenti  
 stoccaggio  
 gestione energetica



Studio Piccinetti Pasquale  
 info: pic@studio0431272753  
 per concessione di:  
 Mosato eUPerience S.r.l.



# Energy Supply-Chain Plan Srl

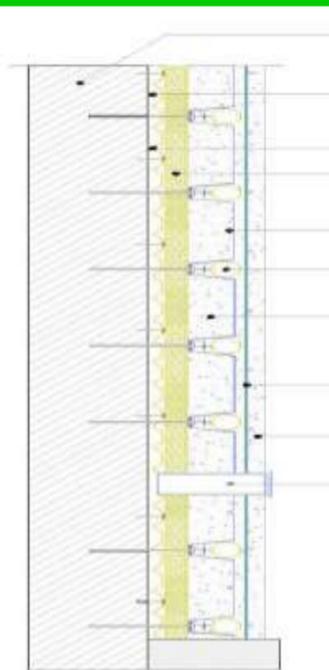
[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)

Energia ed Acqua



## DL Rilancio - 110% e non solo

**IMPRESA** - Innovare l'efficienza termica degli involucri di edifici e migliore prevenzione a dissesto idrogeologico e sismicità



## Termo Cappotto Captante

Benefici: igroscopici, efficienza, captazione, isolamento acustico e da elettrosmog, sfasamento termico. Finiture con inerti e prodotti foto-catalitici, ...anche funzionali alla **comunicazione che la dimora vuole emanare!**



# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)



## DL Rilancio - 110% e non solo

**IMPRESE** - efficientare il vasto set di stratigrafie del vissuto esistente con maestranze locali e prodotti del territorio



## Termo Strati Grafie

Involucro: cuore del sistema Edificio-Impianto, mix di falde e pareti per i gradienti tra esterno ed interno, funzionali ai comfort termo-igroscopici e volumi ACS, con PdC alimentate da FER, in ottimi rapporti costi/benefici, estivo ed invernale.

©GUPC ©Copyright - Il presente documento è da ritenersi autentico, riservato e coperto dal diritto sulla proprietà intellettuale

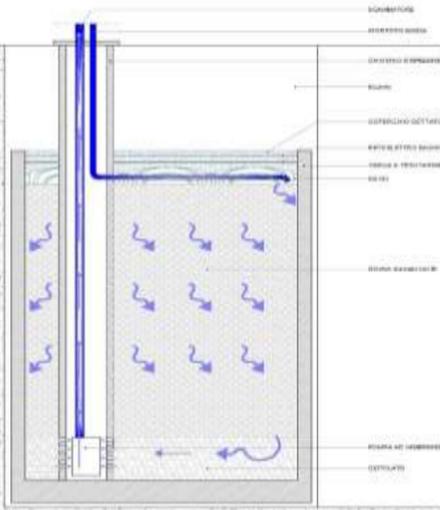


# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)



**DL Rilancio - 110% e non solo**  
**IMPRESE** - Con soluzioni efficaci, distribuite e pervasive,  
 favorire e sviluppare lavoro locale

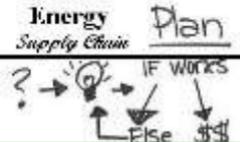


**Termo Pozzo** Stoccaggio distribuito, sicuro, non invasivo, efficiente, generoso, ...

La civiltà accumula energie come grano e derrate alimentari, legno, carbone, acqua, ... elettricità e calore.

**The Key: HSE (Hierarchical Storage Energy)**





# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)



## DL Rilancio - 110% e non solo

IMPRESE - Tecnologie e competenze sistemiche per squadra che tende a PES 100% - Primary Energy Saving

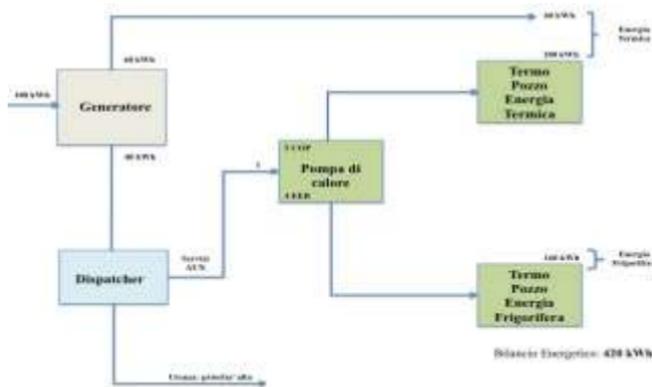
## COgenerazione GEotermicamente Assistita

Tecnologie per gestire al meglio sfasamenti tra produzioni ed impieghi

**100 kWh** di energia primaria (es. biomasse), coprono i **bisogni giornalieri di 2 famiglie**: mobilità, elettrico domestico, ACS/Caldo e Freddo!

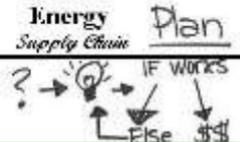
Prj COGEA: **PES > 60%**

Obbiettivi (elettrico, caldo e freddo)  
 valore aggiunto (lavoro locale)  
 generazione distribuita  
 gestione produzioni-impieghi  
 cattura CO2 (bioreattori ed alghe)



# COGEA

Raccolta (da FER), Produzione, Stoccaggio e Gestione



# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)



## DL Rilancio - 110% e non solo

RSA - Ricettività Socio Assistenziale, spazi “full green”volti ad inclusività, socialità, aperti e distribuiti sul territorio



## Sfera Urbana:

### Residenzialità

area di bi/tri familiari, servita da bus, scuole, oratorio

### Servizi

vicino al centro, comune, chiesa, negozi, bar, banche

### Accessori

spazi e giardini pubblici, aree agro e corsi d'acqua vicini

### Socialità

Spazi e convivi, nursery, box, lavanderie, hobbies, jobs, ...

## Missione: riqualificare l'esistente

Si pensa ad una riqualificazione virtuosa che, oltre a curare eco-sostenibilità, energetica ed ambientale, si proietta ad un recupero della socialità, precursore di ogni distorsione cognitiva, **...e di contrasto ad ogni patologia “autistica”!**



# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)



**DL Rilancio - 110% e non solo**  
**Impresa 4.0** con piano verso 4 rami di azienda, in forte sinergia, su mercati protetti da specifici brevetti internazionali (PCT).



Costi per:  
**CO<sub>2</sub>, CH<sub>4</sub>, reflui, umido, elettricità, calore, acqua**

 Ricavi per:  
**CO<sub>2</sub>, CH<sub>4</sub>, NPK, H<sub>2</sub>O, elettricità, calore, acqua**



# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)

## Analizziamo Problemi e scopriamo RISORSE

...agendo con raziocinio, si derivano solo sottoprodotti (non rifiuti),  
materie prime per altri processi virtuosi



**Ridurre la bolletta energetica...?**  
**Migliorare l'ambiente ed il pianeta...?**  
**L'intervento si ripaga con il solo risparmio...?**

**Spazio:**

**senza barriere**  
ne fisiche ne di relazione

**comfortevole**  
salutistico ed ambientale

**volto al dialogo**  
basi empatiche e sensoriali

**integra-sviluppa**  
svantaggi ed aspirazioni

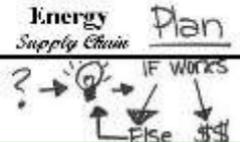
Milano (fonte NASA) - Monthly Averaged Insolation Incident On A Horizontal Surface (kWh/m<sup>2</sup>/day)

Lat 45.583 Lon 9.267	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
22-year Average	1.48	2.43	3.68	4.28	5.05	5.79	5.98	5.20	3.83	2.37	1.56	1.21

Milano (fonte NASA) - Monthly Averaged Direct Normal Radiation (kWh/m<sup>2</sup>/day)

Lat 45.583 Lon 9.267	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Annual Average
22-year Average	2.90	3.72	4.41	3.92	4.08	5.19	5.79	5.06	3.85	2.75	2.56	2.14	3.86

*Si può fare !!!*



# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)

Energia ed Acqua



...mi cas@

## DL Rilancio - 110% e non solo

**AGRO Impresa** - Cultura periurbana e contigua ai bisogni di moderne Città Metropolitane, coltivazioni intensive a km0, autosufficienza

**Per ogni 1.000 €/anno di spese oggi**  
(azienda Micro e PMI di ogni comparto)

potrai disporre da subito ed a "Costo Zero":  
**+ 900 €/anno di liquidità**  
**+ 5.000 € di riqualificazione edile**  
**+ 10.000 € di riqualificazione energetica**

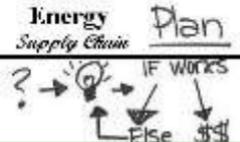


**CRIT** - Centro di Ricerca e Trasferimento Tecnologico

Accreditato nei sistemi QuESTIO e SInTel  
 Regione Lombardia e presso la COMMISSIONE EUROPEA  
 Registro dei Rappresentanti di Interessi (n.41808694156-38)

...liquidità all'impresa con: **®GUPC, General UPC**

*Utilities Performance Contract*  
 luce, acqua, gas, reflui, umido



# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)

Energia ed Acqua



...mi cas@

**DL Rilancio - 110% e non solo**  
**ALBERGHI** - Economie a supporto della collettività per scambi culturali, nonché beni e servizi



**Albergo  
Milano  
Marzio (VA)**

5	Spesa in "Gest. EUPC" €/y	27.900	
6	Riq. EUPC - CapEx €	266.060	
7	Riq. Extra - CapEx €	153.450	
8	Azienda		
9	<b>cc dedicato - senza intervento</b>	27.900	27.900
10	tax	15.345	
11	Cash flow €/y	15.345	
12	<b>cc dedicato/EUPC &lt;10 anni</b>	<b>In</b>	<b>Out</b>
13	pre-EUPC	27.900	6.975 Esercizio
14	Cr. Imp. EUPC	17.228	13.253 F. EUPC
15			<b>12.450 G. EUPC</b>
16	Cr. Imp. Extra	7.673	7.673 F. Extra
17	Totali Parz.	52.801	40.350
18	Tax	22.193	
19	<b>Cash flow €/y</b>	<b>34.643</b>	
20	<b>cc dedicato/EUPC &gt;10 anni</b>	<b>In</b>	<b>Out</b>
21	pre-EUPC	27.900	6.975 Esercizio
22			13.253 F. EUPC
23			7.673 F. Extra
24	Totali Parz.	27.900	27.900
25	Tax	15.345	
26	<b>Cash flow €/y</b>	<b>15.345</b>	

...liquidità all'impresa con:

**®GUPC, General UPC**

*Utilities Performance Contract*  
 luce, acqua, gas, reflui, umido



# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)

## Analyze problems and find RESOURCES

...Acting sensibly, are derived only by-products (not waste), raw materials for other positive processes



**TM MBGC – MiniBioGasContinuous** (BioGas/BioMetano)  
(Biofuels from local RES, waste, wet for the city and sustainable mobility )

**TM PBRC – PhotoBioReactorContinuous** (AlgaeLIFE)  
(Biofuels from local RES, waste, wet for the city and sustainable mobility )

**TM SDGC – SolarDesalinationGeoassistedContinuous**  
(fresh water from brackish water, seawater, sewage or industrial processes )

**TM SIDR – SYSTEM IRRIGATION, DRAINING AND HEATING**  
(Sustainable redevelopment, preserving energy, water and health, in favor of sports facilities, industrial and agro-food chains )

**ESCP Srl - Innovative Startup, also already in Italy Register, I4.0**

**With international patents, rights on more 20 countries (EU and others)**



# Energy Supply-Chain Plan Srl

[info@escp.it](mailto:info@escp.it), [www.escp.it](http://www.escp.it)

## Analizziamo Problemi e scopriamo RISORSE

...agendo con raziocinio, si derivano solo sottoprodotti (non rifiuti),  
materie prime per altri processi virtuosi



**Ridurre la bolletta energetica...?**  
**Migliorare l'ambiente ed il pianeta...?**  
**L'intervento si ripaga con il solo risparmio...?**

**Spazio:**

**senza barriere**  
ne fisiche ne di relazione

**comfortevole**  
salutistico ed ambientale

**volto al dialogo**  
basi empatiche e sensoriali

**integra-sviluppa**  
svantaggi ed aspirazioni

Milano (fonte NASA) - Monthly Averaged Insolation Incident On A Horizontal Surface (kWh/m<sup>2</sup>/day)

Lat 45.583 Lon 9.267	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
22-year Average	1.48	2.43	3.68	4.28	5.05	5.79	5.98	5.20	3.83	2.37	1.56	1.21

Milano (fonte NASA) - Monthly Averaged Direct Normal Radiation (kWh/m<sup>2</sup>/day)

Lat 45.583 Lon 9.267	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Annual Average
22-year Average	2.90	3.72	4.41	3.92	4.08	5.19	5.79	5.06	3.85	2.75	2.56	2.14	3.86

*Si può fare !!!*